



כ"ט שבט תשפ"ד

08 פברואר 2024

פרסום אודות הסדר מותנה באינטרנט

בהתאם לסעיף ו' (ג) (3) להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מס' 4.3042 מפורסם בזה הסדר מותנה באשר לעבירה על חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 במרחב התכנוני של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון.

תיק פיקוח מס' 202000255 של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן החשודים הודו:
 - א. החשודים הודו כי בין השנים 2018 עד 2020, בנו סככה בגודל של כ-30 מ' ללא היתר.
 - ב. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
 - ב. עבודה אסורה – עבירה עפ"י הוראות סעיפים 145 (א) (3) ו-243 (ב) ו-243 (ג) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965
 - ג. תנאי ההסדר:
 - ד. קנס בסך 8,000 ₪, התחייבות על סך 8,000 ₪ להימנע מלעבור על עבירה נוספת על חוק התכנון והבנייה במשך שנה.
 - ה. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
 - א. החשודים הודו בעובדות המהוות עבירה.
 - ב. לחשודים אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
 - ג. לחשודים אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים באותה רשות, לפי העניין, שאינם חלק מההסדר.
 - ד. נסיבות מקלות אחרות ופירוט אודותן – ככלל עמדת הוועדה המקומית היא להגיש כתב אישום במקרה של בניית סככה בגודל 30 מ' ללא היתר. ואכן, במקרה דנן הוגש כתב אישום. עם זאת, הוברר כי עם היוודע דבר העבירה החשודים התאימו את הפרגולה להיתר בהתאם לחוק אולם לא עדכנו את התביעה במועד אלא רק את הפיקוח. לכן, החליטה הוועדה לשקול המרת כתב האישום להסדר מותנה. ההסדר הובא בפני היחידה להכוונת תובעים מוסמכי יועמ"ש בפרקליטות המדינה, אשר אישרה את ההסדר כאמור.